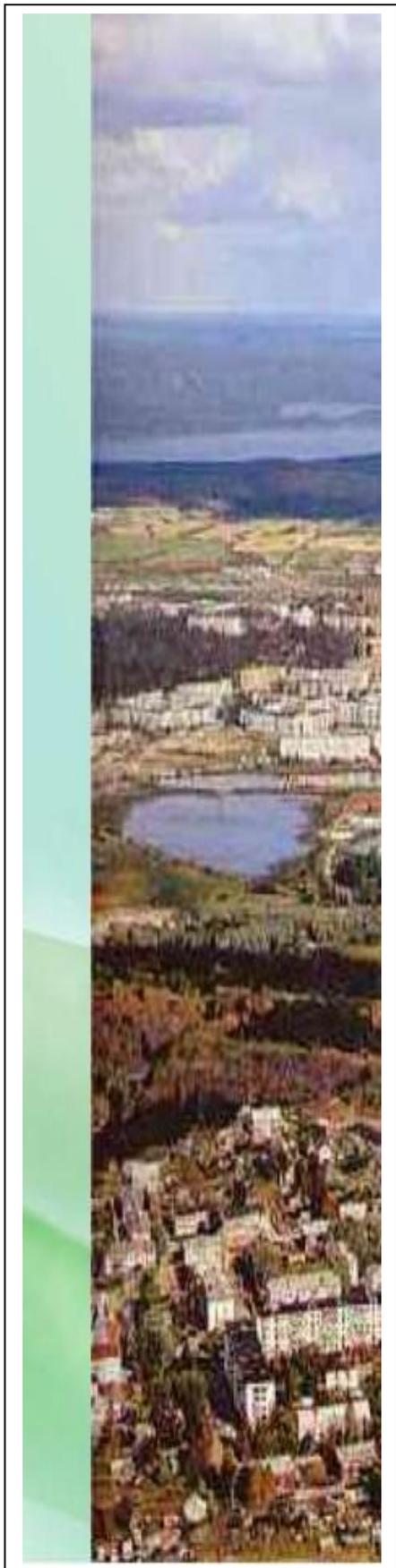


ПРОЕКТ
Приложение
к Постановлению администрации
муниципального образования
«Сортавальское городское поселение»
от _____ 2017г. № _____

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «СОРТАВАЛЬСКОЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
НА 2017-2030 ГОДЫ**



СОДЕРЖАНИЕ:

ВВЕДЕНИЕ.....	3
ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	6
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	8
1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	13
1.1 УРОВЕНЬ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ.....	13
1.2 СВЕДЕНИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	27
1.3 ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	28
1.4 ОЦЕНКА НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	32
2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	36
3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ ДОСТУПНОСТИ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ	40
4. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	41
5. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ И ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	42
6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	44
ПРИЛОЖЕНИЕ 1.....	46

ВВЕДЕНИЕ

Социальная инфраструктура - система необходимых для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные и коммунально-бытовые услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан, соответствующих установленным показателям качества жизни.

Социальная инфраструктура объединяет жилищно-коммунальное хозяйство, здравоохранение, образование, культуру и искусство, физкультуру и спорт, торговлю и общественное питание, бытовые услуги. Целесообразное разделение функций управления между органами власти различных уровней определяется главным критерием функционирования социальной сферы - улучшением условий жизни населения.

Развитие и эффективное функционирование объектов, входящих в социальную инфраструктуру, их доступность - важное условие повышения уровня и качества жизни населения страны.

На муниципальном уровне услуги социальной сферы доводятся непосредственно до потребителя. На федеральном уровне и на уровне субъектов федерации создаются условия для их реализации. На федеральном уровне определяются роль и приоритеты федеральной власти в обеспечении жильем и услугами всех отраслей. Воплощением их должны стать федеральная концепция развития отраслей социальной сферы и гарантируемые государством минимальные социальные стандарты, реализуемые на уровне муниципальных образований как часть стратегии комплексного развития территории.

Функции социальной инфраструктуры определяются и подчинены целям социального и экономического развития общества - достижению социальной однородности общества и всестороннему гармоничному развитию личности. К наиболее значимым целевым функциям социальной инфраструктуры можно отнести:

- создание условий для формирования прогрессивных тенденций в демографических процессах;
- эффективное использование трудовых ресурсов;
- обеспечение оптимальных жилищно-коммунальных и бытовых условий жизни населения;
- улучшение и сохранение физического здоровья населения;
- рациональное использование свободного времени гражданами.

Основной целью функционирования объектов социальной инфраструктуры является полноценное и всестороннее развитие личности человека путем удовлетворения его бытовых, духовных и культурных потребностей.

Развитие отраслей социальной инфраструктуры учитывает основные задачи социальной политики, направленной на улучшение качества жизни населения, повышение уровня его благосостояния и долголетия, формирование и воспроизводство здорового,

творчески активного поколения. К ним относится прежде всего решение жилищной проблемы, ликвидация коммунального заселения, удовлетворение растущих потребностей населения в качественном жилье; повышение уровня и качества развития социальной инфраструктуры, создание культурной сферы жизнедеятельности человека; улучшение экологических условий жизни и труда; повышение профессионального уровня работников, как базы увеличения производительности труда и роста объема товаров и услуг; создание гарантий социальной защищенности всех групп населения, в том числе молодежи и пенсионеров; удовлетворение потребностей населения в товарах и услугах при повышении уровня платежеспособности населения.

Основные функции инфраструктуры муниципального образования заключаются в:

- обеспечении и удовлетворении инфраструктурных потребностей населения муниципальных образований;
- обеспечении инфраструктурной целостности муниципального образования.

Решающее значение для совершенствования межбюджетных отношений и обеспечения государственной поддержки местных бюджетов имеет система государственных минимальных социальных стандартов, которая служит нормативной базой и инструментом для расчета бюджетной потребности и оценки фактического исполнения бюджетов различных уровней.

Характеристика социальной инфраструктуры является основной входной информацией, используемой для целей расчета бюджетной потребности. Основные составляющие характеристики - численность работающих, обучающихся, воспитанников, обслуживаемых, занимаемая площадь и уровень ее благоустройства. Характеристики формируются в разрезе отраслей, типов и видов учреждений отрасли, в разрезе территорий региона.

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры - это удовлетворение потребностей населения.

Программой установлен перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Таким образом, Программа является прогнозно-плановым документом, во-первых, формулирующим и увязывающим по срокам, финансовым, трудовым, материальным и прочим ресурсам реализацию стратегических приоритетов муниципального образования, во-вторых, формирующим плановую основу взаимодействия членов местного сообщества, обеспечивающего и реализацию стратегических приоритетов, и текущее сбалансирован-

ное функционирование экономического и социального секторов муниципального образования.

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Сортавальское городское поселение» на 2017 – 2030 годы
Основание для разработки Программы	<p>Правовыми основаниями для разработки Программы комплексного развития являются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Федеральный закон от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Постановление Правительства РФ от 01 октября 2015 года №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820); 5. Распоряжение Правительства РФ от 03.07.1996 года №1063-р «О Социальных нормативах и нормах».
Разработчик Программы	Администрация муниципального образования «Сортавальское городское поселение» 186790, РК, г.Сортавала, ул. Вайнемайнена, д.6
Цели и задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> – безопасность, качество и эффективность использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа; – доступность объектов социальной инфраструктуры муниципального образования для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования соответственно поселения или городского округа; – достижение расчетного уровня обеспеченности населения муниципального образования услугами в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Целевые индикаторы и показатели	<ul style="list-style-type: none"> -увеличение доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием; -увеличение доли детей, охваченных дополнительным образованием; -исключение обучение детей во 2-ю смену; -равномерное расположение школ на территории Сортавальского городского поселения; -увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями; -увеличение количества населения, систематически занимающе-

	<p>гося физической культурой и спортом.</p>
Сроки и этапы реализации Программы	<p>Мероприятия Программы охватывают период 2017 –2030 годы Мероприятия и целевые показатели (индикаторы), предусмотренные программой, рассчитаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия программы) - без разбивки по годам.</p>
Объемы и источники финансового обеспечения Программы	<p>Общий объем финансирования Программы составляет в 2017 – 2030 годах – 592 660,0 тыс. руб. за счет бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников. Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2017– 2030 годов, могут быть уточнены при формировании проекта местного бюджета. Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования на соответствующий год. Все суммы показаны в ценах соответствующего периода.</p>
Мероприятия запланированные Программой	<p>Программа включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию социальной инфраструктуры, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечению комфортных и безопасных условий для проживания людей в муниципальном образовании «Сортавальское городское поселение»</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта.</p>

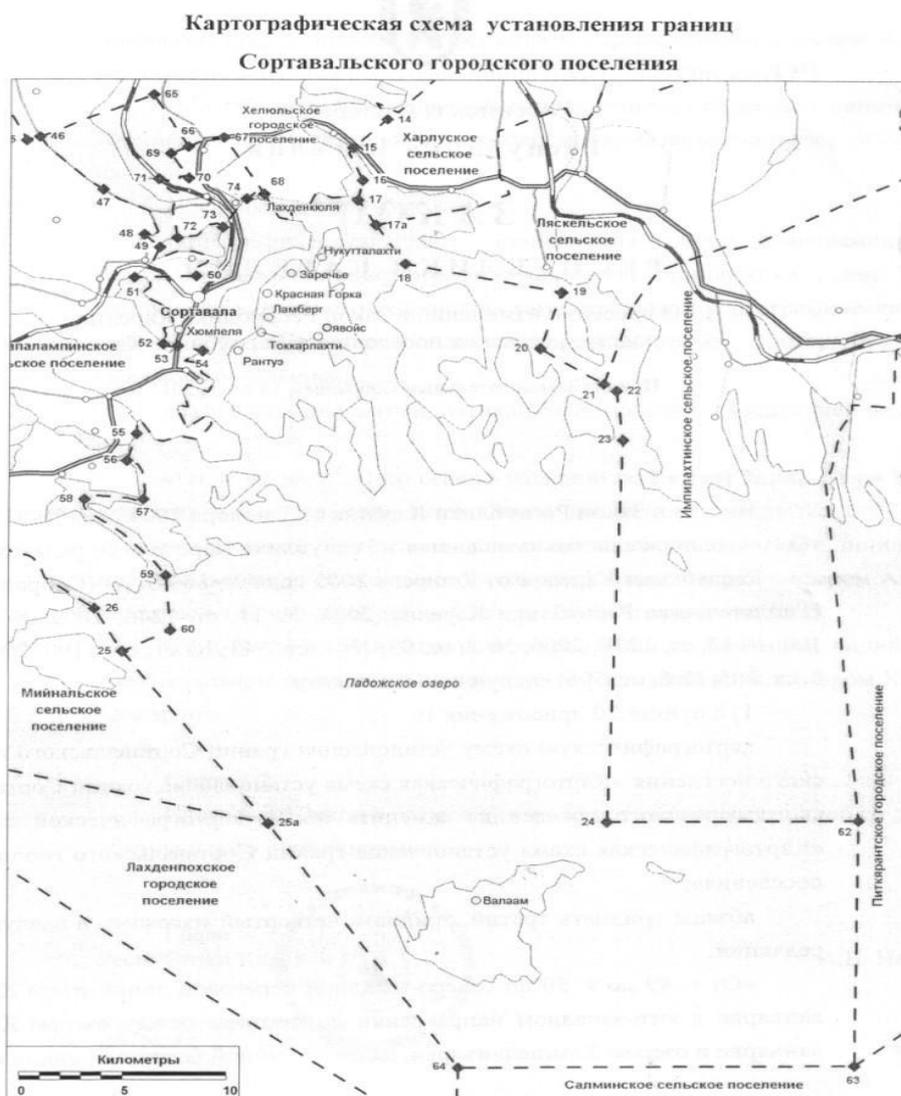
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Территория Сортавальского городского поселения граничит с территориями Каа-ламского сельского поселения, Хелюльского городского поселения, Харлуского сельского поселения, Ляскельского сельского поселения, Импилахтинского сельского поселения, Питкярантского городского поселения, Хаапалампинского сельского поселения, Мийнальского сельского поселения, Лахденпохского городского поселения, Салминского сельского поселения.

В состав Сортавальского городского поселения входят город Сортавала, поселки Заречье, Красная Горка, Ламберг, Лахденкюля, Нукутталахти, Оявойс, Рантуэ, Токкарлахти, Хюмпеля, Валаам.

Крупными населенными пунктами являются г. Сортавала, п.Валаам, п Хюмпеля.

Рисунок 1.1 Границы Сортавальского городского поселения.



Административный центр – город Сортавала. Территория Сортавальского городского поселения – 230,55 кв.км. Плотность населения – 15,2 человек на кв.км.

Рисунок 1.2. Карта города Сортавала.



Сортавальское городское поселение включает в себя 11 населенных пункта, с центром в г.Сортавала (таблица 1):

Таблица 1.

Наименование муниципального образования	Наименование населенных пунктов, входящих в состав поселения	Численность населения населенного пункта, чел. на 01.01.2017
Муниципальное образование «Сортавальское городское поселения»	г.Сортавала	18762
	п.Заречье	39
	п.Красная Горка	109
	п.Ламберг	68
	п.Лахденкюля	53
	п.Нукутгалахти	31
	п.Оявойс	11
	п.Рантуэ	36
	п.Токкарлахти	66
	п.Хюмпеля	283
	п.Валаам	459
	Всего	19 917

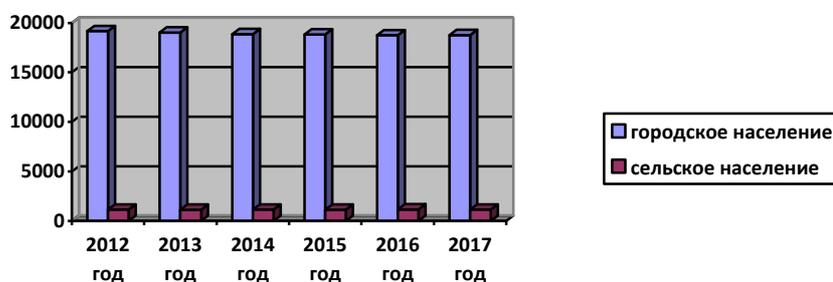
Население поселения по состоянию на 1 января 2017 года составляет 19917 человек. Динамика изменения численности населения Сортавальского городского поселения по данным современных статистических данных представлена в таблице 2. Численность

населения Сортавальского городского поселения за период 2012-2016 год снизилась с 20328 до 19911 человек.

Таблица 2.

Наименование	Численность населения по годам (на 1 января)					
	2012	2013	2014	2015	2016	2017
МО «Сортавальского городского поселения» в т.ч.	20328	20165	20005	19969	19911	19917
Городское население	19174	19034	18857	18830	18746	18762
Сельское население	1154	1131	1148	1139	1165	1155

Рисунок 2. Динамика численности населения (на 1 января).



Основным фактором сокращения численности населения города является естественная убыль населения.

В естественном движении населения рождаемость по-прежнему характеризуется показателями ниже уровня смертности, что приводит к естественной убыли населения.

Также причинами естественной убыли населения является сохранение ситуации, связанной с малым числом детей в семье и тенденции «отложенного рождения», являющихся результатом неблагоприятной социально-экономической ситуации, недостаточности мер, реализуемых в сфере охраны материнства и детства, поддержки молодой семьи.

Сокращение численности детей, подростков ведет к возникновению проблем формирования трудовых ресурсов, уменьшению объемов подготовки квалифицированных кадров. В связи со старением населения возникает дефицит рабочей силы, увеличивается нагрузка на систему здравоохранения.

По оценке 2017 года и в прогнозе 2018-2019 годы сохранится тенденция сокращения численности населения за счет уменьшения числа лиц в трудоспособном возрасте и умеренном повышении роли миграционного фактора.

Учитывая вышеизложенные факты по оценке в 2017 году среднегодовая численность населения составит 19 891 чел., с дальнейшим сокращением к 2021 году до 19 878 чел.

Удельный вес социальных групп в структуре населения, проживающего на территории представлен следующим образом: 17,6% - население младше трудоспособного возраста, 55,5% - населения трудоспособного возраста и 26,9% населения старшего трудоспособного возраста. Численность трудоспособного населения осталась на уровне 2014 года.

На территории Сортавальского городского поселения муниципальная образовательная сеть представлена 4 школами (МКОУ СОШ №1 (основная школа), МКОУ СОШ №1 (начальная), МКОУ СОШ №3, МКОУ СОШ №6, МКОУ ООШ №4), 7 дошкольными образовательными учреждениями (МКДОУ д\сад № 5 «Малышок»-ясли-сад, МКДОУ д\сад № 5 «Малышок» сад, МКДОУ д\сад № 7 «Ромашка», МКДОУ д\сад № 23 «Ладушки», МКДОУ д\сад №28 «Родничок», МКДОУ д\сад № 29 «Золотой ключик», МКДОУ д\сад 31 «Сказка», МКДОУ д\сад 33 «Ивушка»), а также 4 учреждениями дополнительного образования (МБОУ ДОД ЦРТДЮ, МКОУ ЦПМСС, МКОУ ИМЦ, МКУ ДО ДЮСШ). В сфере культуры действую 5 муниципальных культурно-досуговых учреждений (АУ СМР «Социально-культурный молодежный центр», МКУ «Сортавальская МРБ», МКУК «Региональный музей Северного Приладожья», МУ «Центр Досуга», МБУ ДО Музыкальная школа). В городе функционируют 5 муниципальных унитарных предприятий (МУП «Чистый город», МУП «Теплоресурс», МУП «Благоустройство и озеленение», МУП «Ритуальные услуги», МУП «Сортавальский хлебокомбинат»).

В настоящее время обеспечение населения объектами обслуживания соответствует нормативным требованиям.

При размещении учреждений и предприятий обслуживания необходимо учитывать обеспечение населения услугами первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 минут.

Одним из основных факторов, определяющих перспективы экономического развития муниципального образования «Сортавальское городское поселение» и его место в экономике Республики Карелия, является развитие лесоперерабатывающих предприятий, сельского и лесного хозяйства, пищевой промышленности, туризма.

Целями развития является создание точек экономического роста, способных эффективно функционировать и развиваться, обеспечивая, тем самым, личные доходы граждан, новые рабочие места, расширение рынков сбыта, создание новых продуктов и услуг, что будет способствовать решению социальных проблем городского поселения.

Для достижения указанной цели необходимо решить ряд задач, а именно:

- формирование эффективной промышленной и инвестиционной политики муниципалитета для активизации экономической деятельности на территории поселения, привлечение внутренних и внешних инвесторов;
- формирование и развитие экономической базы района, увеличение налоговой базы, создание новых рабочих мест;
- развитие предпринимательства на территории поселения, активизация предпринимательского потенциала населения;
- разработка эффективной молодежной политики, создание привлекательных, хорошо оплачиваемых рабочих мест, обеспечение жильем молодых специалистов, развитие современных досуговых центров;

- развитие межрайонного экономического сотрудничества;
- реализация на территории поселения промышленных и предпринимательских проектов с участием внешнего капитала.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1.1 УРОВЕНЬ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

Социальная инфраструктура представляет собой многоотраслевой комплекс, действующий в интересах повышения благосостояния его населения. Она охватывает систему образования и подготовки кадров, здравоохранение, культуру, физическую культуру и спорт и т.д. Уровень развития социальной сферы в сильной степени определяется общим состоянием экономики отдельных территориальных образований, инвестиционной и социальной политикой государственных структур и другими факторами. В числе последних важная роль принадлежит особенностям географического положения муниципального образования.

Город Сортавала находится в непосредственной близости (в 40 километрах) от Государственной границы и 60 км от МАПП Вяртсиля, ежегодно государственную границу пересекает свыше 900 тыс. человек.

Сортавальское городское поселение расположено на юго-западе Республики Карелия, на северном берегу Ладожского озера, в 270 км. от Санкт-Петербурга и 240 км. от Петрозаводска и является «жемчужиной» Северного Приладожья. На территории поселения насчитывается более 200 объектов, имеющих историко-культурный памятник – остров Валаам. Рельеф города Сортавала связан с геологическими процессами формирования Балтийского кристаллического щита: это пересеченность, обильные скальные выходы, сложенные гранитами, гранитогнейсами и слюдяными сланцами. Центральная часть города расположена амфитеатром на огромном каменном кряже. В городские застройки скалы формируют ряд возвышенностей, с одной из которых – горы Кухавуори в городском парке-открывается прекрасный вид на Сортавала.

Акватория Ладожского озера соединена с акваторией Финского залива и Балтийским морем, что делает город доступным для водного транспорта.

Животный мир представлен в основном обитателями Ладожского озера и других озер, прилежащих к Сортавала. Это 58 видов различных рыб, ценнейшими из которых являются лососевые. В водах Ладоги можно встретить и уникальный вид пресноводных ластоногих – ладожскую нерпу. Богато городское поселение полезными ископаемыми, такими как грани, мрамор, диабазы, кварциты. Имеются запасы бурого камня, щебня, песка, гравия.

Благодаря влиянию Ладоги климат Сортавала достаточно мягкий: лето умеренно теплое (средняя температура летних месяцев $+13^{\circ}\text{C}$), зима умеренно мягкая (средняя температура февраля $-8,6^{\circ}\text{C}$), однако абсолютный температурный максимум в Сортавала составляет $35,4^{\circ}\text{C}$ и был зафиксирован в июле 2010 года, а абсолютный температурный минимум составил $-42,8^{\circ}\text{C}$ и был зафиксирован в январе 1987 года. Наименьшее количество осадков выпадает в апреле и составляет в среднем 32,0 мм., а наибольшее в августе (78,0 мм.). Самым сухим месяцем в

Сортавала является май, влажность в среднем составляет 67 %, а самый влажный - ноябрь (88 %). В среднем за год в Сортавала выпадает около 629.0 мм. осадков.

В историческом аспекте развитие населенного пункта базируется на природных ресурсах Северного Приладожья – строительный и декоративный камень, деловой лес. Но с 1820 года особое развитие получила торговля, с 1840 года традиционные зимние ярмарки были самыми крупными в Приладожье.

Результаты деятельности хозяйственного комплекса в последние годы свидетельствуют о тенденции к стабилизации и укреплению положения рассматриваемого муниципального образования. В экономике Сортавальского городского поселения по большинству основных экономических показателей на протяжении последних лет отмечается положительная динамика.

Происходит дальнейшая адаптация хозяйствующих субъектов к структурным изменениям потребительского рынка.

Развитие таких видов обслуживания населения как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, коммунальное хозяйство в условиях рыночных отношений в экономике происходит по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг зависит от уровня жизни населения, который в свою очередь определяется уровнем развития экономики муниципального образования и региона.

Таблица 3.

Количество предприятий, учреждений, организаций на территории муниципального образования всех форм собственности

Предприятия, учреждений, организаций всех видов деятельности	Всего по муниципальному образованию
1	2
объекты бытового обслуживания	114
объекты розничной, оптовой торговли и общественного питания	293
рыболовство, рыбоводство	2
обрабатывающие производство	1
коммунального хозяйства	16
банков(филиалов)	5
образования в т.ч.	16
детских садов	7
школ	4
дополнительного образования	5
профессиональное	1
здравоохранения	9
языковые школы	2
культуры в т.ч.	10
дом культуры	1
молодежных центров	2
библиотек	2
музеи и выставочные залы	3
архив	1
музыкальные школы и школы искусств	2

Сфера обслуживания населения, как целостная система, объединяет предприятия и учреждения различных отраслей народного хозяйства, благодаря деятельности которых обеспечивается создание комфортных условий для проживания на территории населенного пункта. Крупнейшими отраслями услуг в России являются:

- общественное питание;
- бытовые услуги;
- связь;
- банковские, финансовые, кредитные и страховые услуги;
- торговля;
- туризм и гостиничное хозяйство;
- культурно-развлекательная отрасль;
- рекреационное хозяйство.

Характеристика объектов бытового обслуживания представлена в таблице 4.

Таблица 4.

Характеристика объектов обслуживания населения

Показатели	Ед.	2016
	измерения	
Число объектов бытового обслуживания населения, оказывающих услуги		
всего	единица	114
ремонт, окраска и пошив обуви	единица	2
ремонт и пошив швейных, меховых и кожаных изделий, головных уборов и изделий текстильной галантереи, ремонт, пошив и вязание трикотажных изделий	единица	5
по техническому обслуживанию и ремонту транспортных средств, машин и оборудования	единица	21
по ремонту и техническому обслуживанию бытовой радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов и изготовлению металлоизделий	единица	15
фотоателье, фото- и кинолаборатории	единица	3
изготовление и ремонт мебели	единица	2
ремонт жилья и других построек	единица	11
парикмахерская и косметические услуги	единица	27
бань, душевых и саун	единица	8
ритуальные	единица	2
прочие услуги бытового характера	единица	18
Количество объектов розничной торговли и общественного питания		
всего	единица	
магазины	единица	220
аптеки и аптечные магазины	единица	7
столовые учебных заведений	единица	6
столовые, закусочные, рестораны, кафе	единица	60

Потребительский рынок муниципального образования «Сортавальское городское поселение» остается стабильным и отличается высоким уровнем товарной насыщенности. На по-

требительском рынке поселения осуществляют свою деятельность более 300 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. На предприятиях потребительского рынка трудятся около 2,0 тысяч человек. Розничная сеть насчитывает свыше 200 магазинов и павильонов. Обеспеченность торговыми площадями на территории муниципального образования превышает установленный норматив. На территории района открылись 4 магазина федеральных торговых сетей «Пятёрочка» (ООО «Агроторг»), «Магнит» (ЗАО «Тандер»). И на данный момент на территории района уже функционируют более 30 магазинов федеральных торговых сетей с различным ассортиментом, представленных следующими торговыми сетями: «Дикси», «Магнит», «Пятёрочка», «Улыбка радуги», «Аста», «Центробувь», «Компик», и др.

На 01.01.2017 года услуги общественного питания оказываются около 60 стационарными предприятиями общественного питания, количество посадочных мест которых на данный момент превышает 2500.

Сельскохозяйственное производство в поселении представлено малыми формами хозяйствования. В поселении осуществляют деятельность 4 фермерских хозяйства: ООО «Фермерское хозяйство «Парола», ФХ «Хотинхови», ФХ «Мякеля», ООО «Валаам».

По обрабатывающим производствам самыми крупными производителями продукции на территории муниципального образования является ООО «Сортавальский лесозавод».

В сфере *производства пищевых продуктов* (МУП «Сортавальский хлебокомбинат») объем отгруженной продукции увеличился на 10,6% к прошлому году, в основном, в связи с повышением цен. В фактических ценах объем отгруженной продукции составил 71,4 млн. руб. Выпуск хлебобулочных изделий в натуральных показателях снизился на 3,8% к прошлому году и составил 1 043,8 тонн; производство кондитерских изделий снизилось на 5,2% (26,7тонн).

По отрасли строительство на территории Сортавальского городского поселения функционируют: ЗАО «ПМК-117», ГУП «Сортавальское ДРСУ».

Отраслевая структура малого и среднего бизнеса включает почти все виды экономической деятельности, наиболее распространенными на территории Сортавальского городского поселения являются розничная торговля, общественное питание, туризм, транспортные, бытовые услуги, автосервис. За последние годы отмечено поступательное развитие малого и среднего бизнеса.

Сфера туризма. Инфраструктура сферы туризма постепенно наращивает оборот. Туризм по своей природе связан с конкретным ресурсом, природно-географическим фактором, территориальными особенностями. Именно поэтому любые реформы в туристской сфере нуждаются в проведении гибкой политики, учитывающей специфику территории нашего поселения.

Под инфраструктурой туризма понимается комплекс сооружений, инженерных и коммуникационных сетей, в том числе телекоммуникационной связи, дорог, смежных индустрии туризма предприятий, обеспечивающих нормальный доступ туристов к туристским ресурсам и их надлежащее использование в целях туризма, а также обеспечение жизнедеятельности предприятий индустрии туризма.

На территории поселения туристическую деятельность осуществляют следующие фирмы: ООО «Дружба», ООО «Эгида», ООО «Ладожские шхеры», ООО «Сортавальское бюро путешествий и экскурсий», ООО «Ладога-Тур».

В системе гостеприимства предусмотрено размещение туристов: гостиница «Ладога», «Сортавала», «Каунис», «София», «Скандинавия», туркомплекс «Пийпун Пиха», загородный клуб «Ламберг», гостевые домики на берегу Ладожского озера, предоставление жилья частным сектором.

Система общественного питания представлена ресторанами различной классности, барами, кафе и столовыми, пунктами быстрого питания, удовлетворяющими потребности посетителей туристского центра.

Среди крупных реализуемых инвестиционных проектов по развитию инфраструктуры туризма на территории Сортавальского городского поселения - это развитие Загородного клуба «Ламберг».

Ежегодно отмечаются положительные результаты работы предприятий отрасли.

Одним из критериев оценки качества жизни населения является наличие и уровень обеспеченности объектами социального и культурно-бытового обслуживания, качество предоставляемых объектами услуг.

Обеспеченность населения объектами социального и культурно-бытового обслуживания населения проведена в следующих областях: образование, здравоохранение, социальное обслуживание, культура, физическая культура и массовый спорт.

Описание объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения с указанием количества объектов и мощностей выполнено на основании исходных данных о действующей сети учреждений и организаций по состоянию на начало 2016 года.

Обеспеченность населения городского поселения объектам социального и культурно-бытового обслуживания населения определена в соответствии с СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 820).

В 2017 году в отрасли «Образование» функционировали 15 муниципальных учреждений, 1 государственное учреждение.

Образование является одним из ключевых подразделений сферы услуг любого муниципального образования. Основными её составляющими являются детские дошкольные учреждения, дневные и вечерние общеобразовательные школы, система профессионального начального, среднего и высшего образования, система дополнительного образования детей.

В соответствии со структурой это - 3 средних общеобразовательных школ; 1 основная общеобразовательная школа; 7 дошкольных образовательных учреждений; 1 учреждение дополнительного образования детей; учреждение дополнительного профессионального образования «Информационно-методический центр»; учреждение для детей, нуждающихся в психолого-педагогической и медико-социальной помощи «Центр психолого-медико-социального сопровождения» и Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия образования Сортавальского муниципального района». Кроме того, среднее профессиональное образование представлено ГАПОУ РК «Сортавальский колледж».

Таблица 5.

Характеристика муниципальных образовательных учреждений
по состоянию на 01.01.2017 г.

№ пп	Наименование	Адрес	Общая площадь здания	Кол-во мест по проекту	Кол-во мест факт.	Характеристика зданий
1	2	3		4	5	6
1	Дошкольные образовательные учреждения					
1.1	Детский сад № 5 (ясли-сад)	Ул. Карельская, д. 32	436 кв.м.	42	61	1 эт., кирпич., 1972 г., встроен.
1.2	Детский сад № 7	Ул. Победы, д. 12	2250 кв.м.	256	247	2 эт., кирпич., 1980 г., отд. ст.
1.3	Детский сад № 11	П. Хюмпеля, д.24	411 кв.м.	36	26	1 эт. дерев, до 1939 г., отд. ст.
1.5	Детский сад № 23	Ул. Антикайнена, д. 19	839 кв.м.	130	129	2 эт., кирпич, отд. ст.
1.6	Детский сад № 28	Ул. Дружбы народов, д. 23	2558 кв.м.	320	255	2 эт., кирпич., 1988 г., отд. ст.
1.7	Детский сад № 29	Ул. Матросова, д. 13	1142 кв.м.	130	122	2 эт., кирпич., 1990 г., отд. ст.
1.8	Детский сад № 5 (сад)	Ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 4	763 кв.м.	70	79	2 эт., дерев., до 1939 г., отд. ст.
1.9	Детский сад № 31	Ул. Победы, д. 4	1820 кв.м.	170	164	2 эт. кирпич, отд. ст.
1.10	Детский сад № 33	Ул. Локомотивная, д. 4	441 кв.м.	64	64	2 эт., кирпич., 1956 г., отд. ст.
	Всего			1218	1147	
2	Общеобразовательные учреждения					
2.1	СОШ № 1 (основная)	Наб. Ладужской флотилии, д. 2	3222 кв.м.	400	523	4 эт., кирпич., до 1939 г., отд. ст.
2.2.	СОШ № 1 (начальная)	Ул.Бондарева, д.3-а	1538 кв.м.	300	284	2 эт., кирпич, отд. ст.
2.3.	СОШ № 3	Выборгское шоссе, д.3	2318 кв.м.	350	467	2 эт., кирпич., 1967 г., отд. ст.
2.4.	ООШ № 4	Ул. Карельская, д. 86-а	2195 кв.м.	310	246	2 эт., кирпич, до 1939 г., отд. ст.
2.5.	СОШ № 6	Ул. Промышленная, д. 17	3736 кв.м.	735	635	4 эт., кирпич, 1956 г., отд. ст.
	Всего			2095	2155	
3	Прочие образовательные учреждения					
3.1.	Центр развития творчества детей и юношества	Ул. Горького, д. 3	919 кв.м.	740	1805	2 эт., кирпич., до 1939 г., отд. ст.
3.2.	Центр психолого-медико-социального сопровождения	Ул.Октябрьская, д. 17	195 кв.м.	224	500	1 эт. кирпич, отд ст.
3.3.	Информационно-методический центр	Ул. Гагарина, д. 14	339 кв.м.	140	103	3 эт. кирпич. встроен.
	Всего			1104	2408	

Показатель обеспеченности местами в дошкольных образовательных организациях в районе для детей в возрасте от 1 года до 7 лет составляет 79 процента. Все дети в возрасте от 3 лет обеспечены местами в детском саду.

Несмотря на предпринимаемые меры по расширению доступности дошкольного образования, состояние единой очереди по устройству детей в МДОУ на 31.01.2017 составляет 505 человек, из них детей от 1,5 лет до 3 лет – 160, от 0 до 1,5 лет – 345 ребенка. Норматив обеспеченности детскими садами в Сортавальском городском поселении не выдерживается. В настоящее время не хватает 160 мест.

Наличие очереди по устройству детей в МДОУ объясняется улучшением демографической ситуации, тенденциями более ранней постановки детей в очередь и резко возросшими миграционными процессами в Сортавальском городском поселении (в первую очередь перевод военнослужащих из районов Республики Карелия, а также из других регионов страны). Потребность в детских дошкольных заведениях, предположительно после 2020 года, учитывая тенденцию к повышению рождаемости, будет возрастать. Недостаток мест в дошкольных учреждениях оказывает негативное влияние на привлечение женского контингента населения к работе. В качестве вариативной формы работы с детьми дошкольного возраста в городе Сортавала открыта и функционирует коммерческая организация Общество с ограниченной ответственностью «Домик», в котором организована группа для занятий с детьми «Раннего возраста», Семейной гостиной, группа по подготовке к школе, группа здоровья, интеллектуальный клуб, творческая мастерская, группа по развитию речи.

Материально-техническое состояние зданий дошкольных учреждений показывает необходимость дальнейшего наращивания объемов работ по приведению материальной базы детских садов в соответствие с государственными требованиями и введению в действие новых мощностей.

Общее образование в муниципальных дневных общеобразовательных учреждениях получают 3168 детей. Средняя наполняемость классов в городском поселении составляет 28,4 человек, что значительно превышает норматив.

Норматив обеспеченности объектами общего образования в городе выдерживается, но неравномерное расположение школ на его территории приводит к нарушению принципа «доступности и качества общего образования, эффективности деятельности общеобразовательных организаций в условиях внедрения ФГОС общего образования». Охват детей услугами школьного образования увеличивается ежегодно на 15-20 человек.

В целях организации более качественного сопровождения образовательного процесса осуществлен перевод учреждения дополнительного профессионального образования «Информационно-методический центр из здания, находящегося в оперативном управлении МКОУ Сортавальского МР РК СОШ № 6 на отремонтированные площади, расположенные в центре города по адресу: г. Сортавала, ул. Гагарина, д.14. Соответственно МКОУ Сортавальского МР РК СОШ № 6 за счет освободившихся площадей улучшила условия для организации учебного процесса.

В целях исполнения федерального законодательства, обязывающего исключить обучение детей во 2-ю смену (в 2015-16 учебном году во 2-ю смену обучались 8 классов – комплектов, 6 из них в МКОУ Сортавальского МР РК СОШ № 3), учитывая увеличение количества проживающих детей в южной части города, в связи с формированием 92-х земельных участков, выделенных под индивидуальное жилищное строительство для молодых и много-

детных семей, где активно в настоящее время ведется строительство и осуществляется ввод жилья в эксплуатацию, а также в связи со строительством на Выборгском шоссе 80 – квартирного дома для семей служащих пограничных войск, ввод в эксплуатацию которого планируется в феврале 2017 года, в июне 2016 года, решен вопрос по закреплению земельного участка под строительство начальной школы на 240 мест вблизи основного здания МКОУ Сортавальского МР РК СОШ № 3. Такое решение даст возможность реализовать на территории нашего района программу «Содействие созданию в субъектах РФ (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2016 – 2025 годы.

В настоящее время все здания общеобразовательных учреждений находятся в удовлетворительном состоянии, но требуют различных видов ремонтов.

Образовательная сеть муниципального образования представлена в таблице 6.

Таблица 6.

Характеристика системы образования

Показатели	Ед. измерения	2016г.
Число организаций, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми		
Дошкольные образовательные организации	единица	7
Число мест в организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	место	1218
Численность воспитанников, посещающих организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	х	х
Дошкольные образовательные организации	человек	1147
Численность детей, состоящих на учете для определения в дошкольные образовательные организации, на конец отчетного года	человек	427
Число общеобразовательных организаций на начало учебного года	единица	4
Численность обучающихся общеобразовательных организаций с учетом обособленных подразделений (филиалов)	человек	2155
Численность детей в возрасте от 3 до 7 лет, получающих дошкольную образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях	человек	1318
Коэффициент посещаемости муниципальных дошкольных образовательных учреждений	процент	77
Количество муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта	единица	1

Доля лиц с высшим профессиональным образованием в общей численности педагогических работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений	процент	31,8
Количество муниципальных организаций дополнительного образования	единица	3
Численность обучающихся в организациях дополнительного образования	человек	2408

Кроме того, в районе функционируют образовательные учреждения негосударственной формы собственности, такие как: Английская языковая школа ЦОиК г. Сортавала; МОУ «Центр инновационного образования и культуры Ладожской Карелии» школа иностранных языков «STADY SPASE».

Услугами дополнительного образования охвачены 2930 человек, проживающих в городе. Общее количество объединений (кружков, секций, студий) – 182. Данные услуги предоставляются общеобразовательными учреждениями и МБОУ ДОД Сортавальского МР РК ЦРТДЮ. В целях создания ресурсного центра в январе 2016 года произошло объединение 2-х учреждений дополнительного образования детей, в результате чего МКОУ Сортавальского МР РК ДЮЦ «Пульс» путем присоединения вошел в состав МБОУ ДОД Сортавальского МР РК ЦРТДЮ. Нормативная потребность услугами дополнительного образования в городе представлена более, чем достаточно.

Профессиональное образование в лице ГАПОУ РК «Сортавальский колледж» полностью закрывает потребность населения в данной услуге. Развитая материально-техническая база позволяет решать образовательные задачи. Учебный процесс организуется в 5- учебных корпусах. Общая площадь - 14124 кв. м; учебная - 9870 кв. м; учебно-вспомогательная - 4254 кв. м. Занятия проходят в 45 учебных кабинетах и 8 лабораториях. Оснащение кабинетов мебелью, оборудованием для профессиональной подготовки, наглядными пособиями достаточное, соответствует требованиям ФГОС. На 1 обучающегося приходится 12 кв. м. Колледж имеет слесарно-механические и кузнечно-сварочные мастерские, рассчитанные на 25 рабочих мест, парк автотракторной техники насчитывает 8 единиц тракторов, автомобилей, учебное кафе «Юность», учебную гостиницу Колледж-отель «София», учебную ветеринарную клинику, учебную мастерскую «Авто Эксперт» по диагностике и ремонту тракторов и автомобилей. Пять компьютерных классов на 69 рабочих мест оснащены современными машинами класса. Для физического развития и досуга студентов имеются 2 спортивных зала площадью 540 кв. м., лыжная база, тренажерный зал, тир. Организована работа спортивных секций.

Обеспеченность населения городского поселения дошкольными образовательными организациями и общеобразовательными организациями составила 85 % от нормативной потребности соответственно.

Обеспеченность населения городского поселения организациями дополнительного образования составила 104 % от нормативной потребности.

В сфере здравоохранения услуги на территории Сортавальского городского поселения оказывает государственное бюджетное учреждение здравоохранения Республики Карелия «Сортавальская Центральная районная больница». В связи с созданием на базе Сортавальской ЦРБ Приладожского межмуниципального центра и с учетом переданных объемов медицинской помощи, за счет введения в структуру больницы подразделения – районной больницы

г.Лахденпохья, значительно увеличился поток из Лахденпохского, Питкярантского районов, которые получают в ГБУЗ «Сортавальская ЦРБ» специализированную медицинскую помощь по профилям: кардиология, неврология, акушерство, педиатрия, неонатология, хирургия, травматология, диагностика. Число коек в больничном учреждении – 161. Численность врачей всех специальностей (без зубных) – 125, обеспеченность 57%, численность медицинского персонала – 965. Число больничных учреждений (поликлиник) самостоятельных на территории Сортавальского городского поселения на 01.01.2017 г. – 9. Численность врачей всех специальностей в учреждениях -140. Численность медицинского персонала – 995.

В 2016 году в рамках реализации государственного контракта №23/2013 от 09.07.2013 года, введен в эксплуатацию блок «В», как пусковой комплекс 3 очереди больницы на 200 коек. В новое здание планируется перевести амбулаторно-поликлиническое отделение, стоматологическое отделение и разместить на 1 этаже наблюдательное отделение на 10 коек. В настоящее время ближайшее наблюдательное отделение находится на территории Питкярантского муниципального района.

На острове Валаам действует врачебная амбулатория с численностью медицинского персонала 3 человека.

Сфера социального обслуживания представлена муниципальным бюджетным учреждением «Комплексный Центр социального обслуживания населения».

Задачи учреждения: осуществление организационной и практической деятельности по оказанию различных видов социального обслуживания граждан, признанных в соответствии с законодательством Российской Федерации и Республики Карелия нуждающимся в социальном обслуживании.

Структура учреждения состоит из:

- отделения социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов (3 отделения);
- социально-реабилитационное отделение;
- отделение срочного социального обслуживания;
- отделение реабилитации детей с ограниченными возможностями;
- отделение помощи женщинам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации.

В Центре оказываются различные виды социальных услуг: медицинская и социальная реабилитация граждан и инвалидов всех возрастов, психологическая и юридическая помощь женщинам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации, социально-бытовая помощь гражданам пожилого возраста и инвалидам, находящимся на домашнем обслуживании, срочная вещевая и продуктовая помощь населению, оказание услуг, в целях повышения коммуникативного потенциала получателей социальных услуг, имеющих ограничения жизнедеятельности, в том числе проведение социально-реабилитационных мероприятий: обучение навыкам самообслуживания, поведения в быту и общественных местах, обучение детей инвалидов пользованию средствами ухода.

В функции отделения срочного социального обслуживания входит служба «Инватакси», созданная для обеспечения доступности объектов социальной инфраструктуры Сортавальского муниципального района детям-инвалидам, инвалидам 1 и 2 группы, преимущественно с нару-

шением функции опорно-двигательного аппарата, не имеющим возможности воспользоваться общественным транспортом.

В соответствии с Методическими рекомендациями по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания, утвержденной Приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.11.2014 № 934н, рекомендуется создавать не менее 1 комплексного центра социального обслуживания населения на муниципальное образование, что соответствует наличию данного вида объекта в городском поселении.

Главной задачей *в сфере культуры* является укрепление единого культурного пространства на территории городского поселения, развитие музейного, архивного и библиотечного дела, поддержка талантливых детей и молодежи, поддержка художественного образования, развитие физической культуры, спорта и кадрового потенциала отрасли и привлечение туристов.

Сфера культуры наряду с образованием и здравоохранением, является одной из важных составляющих социальной инфраструктуры. Сеть культурно-досуговых учреждений на сегодняшний день представлена МУ «Центр досуга», Автономное учреждение Сортавальского муниципального района "Социально-культурный молодежный центр", Муниципальное казенное учреждение "Сортавальская межпоселенческая районная библиотека", Муниципальное казенное учреждение культуры "Региональный музей Северного Приладожья", Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования Сортавальского муниципального района Республики Карелия музыкальная школа, Молодежный центр «Сердоболь». Характеристика организации отдыха, развлечений и культуры на территории муниципального образования представлена в таблице 7.

Таблица 7

Характеристика муниципальных учреждений отдыха, развлечений и культуры

Показатели	Ед. измерения	2016
Число организаций культурно-досугового типа	единица	2
Численность работников организаций культурно-досугового типа с учетом обособленных подразделений (филиалов), всего	человек	88
Численность специалистов культурно-досуговой деятельности	человек	41
Число библиотек	единица	1
Численность работников библиотек с учетом обособленных подразделений (филиалов), всего	человек	54
Численность библиотечных работников в библиотеках с учетом обособленных подразделений (филиалов)	человек	37
Число детских музыкальных, художественных, хореографических школ и	единица	2

школ искусств		
Численность работников детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств с учетом обособленных подразделений (филиалов), всего	человек	33
Численность преподавателей детских музыкальных, художественных, хореографических школ и школ искусств с учетом обособленных подразделений (филиалов)	человек	22
Число кинотеатров и киноустановок, единица	единица	1
Численность работников кинотеатров и киноустановок, человек	человек	4
Число музеев	единица	1
Численность работников музеев с учетом обособленных подразделений (филиалов), всего	человек	15
из них научные сотрудники и экскурсоводы	человек	3

Работа учреждений культуры ведется по следующим направлениям:

- военно-патриотическое воспитание молодежи;
- профилактика безнадзорности правонарушений несовершеннолетних, противодействие злоупотреблению наркотиков и их незаконному обороту;

- молодежная политика;

- профилактика алкоголизма, наркомании и их незаконному обороту;

- профилактика здорового образа жизни;

- профилактика терроризма и экстремизма в муниципальном образовании;

Форма проведения мероприятий различна: фестивали, концерты, конкурсы, игровые программы, театрализованные мероприятия, выставки, лекции, диспуты, встречи, чествования.

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой систему, состоящую из трех основных подсистем: сооружения в местах приложения труда (в учреждениях, на фабриках, заводах и т.п.); сооружения в различных видах общественного обслуживания (в детских учреждениях, учебных заведениях, культурно-просветительских учреждениях, учреждениях отдыха и др.), сооружения так называемой сети общего пользования (таблица 8).

Сеть объектов физкультурно-спортивной направленности в муниципальном образовании «Сортавальского городского поселения» представлена спортивными залами при общеобразовательной школе и открытыми площадками.

Таблица 8. Характеристика спортивных сооружений на территории муниципального образования

Показатели	Ед. измерения	2016
Число спортивных сооружений		
спортивные сооружения-всего	единица	71

стадионы с трибунами	единица	1
плоскостные спортивные сооружения	единица	30
спортивные залы	единица	24
плавательные бассейны	единица	1
Число муниципальных спортивных сооружений		
спортивные сооружения-всего	единица	58
стадионы с трибунами	единица	1
плоскостные спортивные сооружения	единица	27
спортивные залы	единица	17
плавательные бассейны	единица	0
Число детско-юношеских спортивных школ (включая филиалы)	единица	1
Численность занимающихся в детско-юношеских спортивных школах	человек	769

На территории Сортавальского городского поселения успешно реализована ведомственная целевая программа «Благоустройство городского стадиона ул. Спортивная г.Сортавала», по которой проведены работы по благоустройству стадиона. Стадион оснащен полем с искусственным покрытием, трибунами для зрителей, имеется площадка для пляжного волейбола. В рамках соглашения о сотрудничестве с Центральным республиканским стадионом «Спартак» Центра тестирования в Сортавала получен комплект оборудования для приема нормативов ВФСК ГТО. Оборудование установлено на городском стадионе. На базе городского стадиона оборудуется место для занятия «Легкоатлетическое ядро».

В рамках подготовки проведения празднования 95-летия Республики Карелия в г.Сортавала была реализована ведомственная целевая программа «Ладожская регата- чемпионат Республики Карелия по академической гребле (залив Ляппярви)»: организована и проведена республиканская регата по академической гребле «Ладожская регата», отремонтирован причальный плот и приобретен лодочный мотор и лодка ПВХ для обеспечения безопасности на воде во время тренировок и соревнований.

В собственность администрации Сортавальского городского поселения был передан учебно-тренировочный трамплин К-10 и искусственное травяное покрытие, приобретенные Министерством по делам молодежи, физической культуре и спорту РК в рамках реализации государственной программы РК «Развитие физической культуры, спорта, туризма и повышение эффективности реализации молодежной политики Республики Карелия на 2014- 2020 годы».

Имеющиеся спортивные залы сдаются в вечернее время в аренду организациям и предприятиям. Для населения и молодежи в городе проводится массовые катания на коньках.

В 2017 году открылся физкультурно-оздоровительного комплекс. На базе ФОКа функционирует бассейн, два тренажерных зала, спортивно-игровой зал. В планах открыть кафе.

Для улучшения качества предоставления спортивных услуг населению в стадии разработки проект по реконструкции открытой ледовой дорожки с искусственным покрытием с мощностью около 500 человек.

1.2 СВЕДЕНИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности, согласно ч. 1 ст. 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относятся:

- 1) подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений;
 - 2) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;
 - 3) утверждение правил землепользования и застройки поселений;
 - 4) утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования поселений документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом;
 - 5) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях поселений;
 - 6) принятие решений о развитии застроенных территорий;
- (п. 6 введен Федеральным [законом](#) от 18.12.2006 N 232-ФЗ)

7) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;

(п. 7 введен Федеральным [законом](#) от 28.11.2011 N 337-ФЗ)

8) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений.

(п. 8 введен Федеральным [законом](#) от 30.12.2012 N 289-ФЗ, в ред. Федерального [закона](#) от 29.12.2014 N 456-ФЗ)

Действуя в рамках полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» на территории Сортавальского городского поселения утверждены градостроительные документы:

1. Генеральный план муниципального образования «Сортавальское городское поселение», утвержден решением Совета Сортавальского городского поселения от 12 декабря 2012 года № 265;
2. Правила землепользования и застройки Сортавальского городского поселения, утверждены решением Совета Сортавальского городского поселения 24 апреля 2013 года № 282;
3. Проект планировки, совмещенного с проектом межевания территориального планирования под комплексную жилищную застройку и земельного участка по адресу г.Сортавала ул. Бондарева- Дорожная, утвержден распоряжением администрации Сортавальского городского поселения № 519-О от 23.11.2013 года.

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры - это удовлетворение потребностей населения.

1.3 ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА УСЛУГИ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Г.Сортавала имеет исторический облик, поэтому следует обеспечивать всемерное сохранение исторической планировочной структуры и архитектурного облика, предусматривать разработку и осуществление программ по комплексной реконструкции исторических зон, реставрации памятников истории и культуры.

Прогнозируемый спрос на услуги объектов социальной инфраструктуры учитывает мероприятия по выбытию из эксплуатации объектов, находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии или расположенных в приспособленных помещениях.

Расчет обеспеченности учреждениями и предприятиями обслуживания населения Сортавальского городского поселения произведен в соответствии с СП 42.13330.2011 "Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.» (СНиП 2.07.01-89), стратегией социально-экономического развития Республики Карелия до 2020 года (утв. Постановлением Законодательного Собрания Республики Карелия от 24 июня 2010 года N 1755-IV ЗС).

Потребность в объектах социальной инфраструктуры до 2030 года определена на основании Генерального плана муниципального образования «Сортавальское городское поселение», утвержден решением Совета Сортавальского городского поселения от 12 декабря 2012 года № 265. С учетом прогнозного роста численности населения городского поселения и нормативов градостроительного проектирования.

Прогноз перспективной численности населения базируется на:

- существующей демографической ситуации с учетом сложившихся и прогнозируемых тенденций в области рождаемости, смертности и миграционных потоков;
- динамике освоения территориальных ресурсов – площадок нового строительства и планируемых объемов жилищного строительства;
- гипотезе размещения объектов производственного комплекса, что предполагает создание новых рабочих мест, которые могут повлиять на динамику миграционного движения населения;

Численность населения на 2030 г. достигнет 20 тыс. чел. Динамика изменения численности населения в разрезе населенных пунктов поселения представлена ниже (Таблица 9).

Таблица 9. Прогноз численности населения в населенных пунктах Сортавальского городского поселения, тыс. чел.

Наименование населенного пункта	Вид н.п.	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
Сортавальское городское поселение, всего		19,917	19,912	20,000
<i>в том числе:</i>				
Сортавала	г	18,762	18,773	18,858
Заречье	п	0,039	0,043	0,043
Красная Горка	п	0,109	0,111	0,115
Ламберг	п	0,068	0,071	0,080
Лахденкюля	п	0,053	0,059	0,060
Нукутталахти	п	0,031	0,035	0,039
Оявойс	п	0,011	0,017	0,020
Рантуэ	п	0,036	0,038	0,045
Токкарлахти	п	0,066	0,081	0,090

Наименование населенного пункта	Вид н.п.	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
Хюмпеля	п	0,283	0,291	0,300
Валаам	п	0,459	0,400	0,350

На перспективу продолжается структурная перестройка населения - снижается доля лиц в возрасте 0-15 лет, возрастает доля лиц старше трудоспособного возраста. Дальнейшее «старение» населения будет в значительной степени сдерживаться мигрантами, в составе которых преобладают люди в трудоспособном возрасте с детьми, что обеспечит некоторое увеличение доли трудоспособных возрастов и незначительное снижение доли младших возрастов.

Основными проблемами развития сети учреждений обслуживания являются:

- высокий процент износа зданий;
- несоблюдение нормативных радиусов обслуживания учреждениями образования, здравоохранения, физической культуры и спорта.

Емкость указанных учреждений не должна быть менее нормативной, однако может регулироваться со стороны органов местного самоуправления. Уровень обеспеченности социальной инфраструктурой оценен по социальным нормативам, в качестве которых использованы СНИП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Распоряжение Правительства РФ от 03 июля 1996 года № 1063-р «О социальных нормативах и нормах» (с изм. и доп. от 23 июня 2014 г.). Данные нормативы были разработаны для условий государственного обеспечения населения набором стандартных услуг и были ориентированы на минимальный уровень потребления, то есть фактически представляют собой характеристики минимального стандарта проживания, который должен гарантироваться государством в лице муниципальных властей

Показатели потребности населения городского поселения в объектах социальной инфраструктуры в период с 2017 по 2030 год представлены ниже (Таблица 10).

Таблица 10. Расчет потребности населения Сортавальского городского поселения в объектах социальной инфраструктуры местного значения в период с 2016 по 2030 гг.

Наименование показателя	Норматив	Количество единиц по нормативу	Фактическое количество единиц	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022-2029 г.	2030 г.	Обеспеченность на 2030 год, Дефицит (-), излишек (+)	
				Прогнозная численность населения, тыс. человек								
				19,9	19,9	19,9	19,8	19,9	20,0	20,0		20,0
<i>В области культуры и искусства</i>												
Учреждения культуры клубного типа, место	1 на 10 тыс. человек	1	2	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	2	2	0	
Музеи, объект	1 на поселение	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	
Межпоселенческие библиотеки, объект*	1 на муниципальный район	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	
Общедоступные библиотеки с детским отделением, объект	в городском поселении - 1 на 10 тыс. человек	1	1	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	2	2	-1	
Выставочные залы, картинные галереи, объект*	1 на муниципальный район	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	
<i>В области физической культуры и массового спорта</i>												
Физкультурно-спортивные залы, кв. м площади пола*	50 на 1 тыс. человек	1814,4	1863,9	995	995	995	990	1005	1035	1045	+818,9	
Плоскостные сооружения, кв. м*	490 на 1 тыс. человек	42988	42988	9751	9751	9751	9702	9849	10143	10241	+32747	
Плавательные бассейны, кв. м зеркала воды***	75 на 1 тыс. человек	518	518	1449	1463	1476	1490	1504	1515	1526	-1098	
<i>В области образования</i>												

Дошкольные образовательные организации, место	до 2020 г. - 58 на 1 тыс. чел.; 2030 г. - 61 на 1 тыс. чел.	1218	1147	1154	1154	1154	1148	1154	1160	1220	-73
Общеобразовательные организации, учащийся	130 на 1 тыс. человек общей численности населения	2095	2155	2587	2587	2587	2574	2587	2600	2600	-445
Организации дополнительного образования, место	67% охват от общего числа детей в возрасте от 5 до 18 лет	3545	3545	1990	2013	2037	2062	2086	2111	2136	+1195

Примечание: * - потребность в объектах местного значения поселения в области физической культуры и массового спорта рассчитана в следующем процентном соотношении от норматива: физкультурно-спортивные залы – 15 %, плоскостные сооружения – 25 %.

1.4. ОЦЕНКА НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Основы правового регулирования отношений по обеспечению граждан медицинской помощью, образованием, социальной защитой закреплены в Конституции Российской Федерации. В Основном законе страны содержится комплекс социальных норм и гарантий, определяющих в первую очередь базовые принципы формирования социальной инфраструктуры. Предусмотренные ст. 8 Конституции Российской Федерации поддержка конкуренции, признание и равная защита государственной, муниципальной и частной собственности являются конституционной основой для создания и нормального функционирования государственного, муниципального и частного секторов социальной отрасли, конкуренции и свободы выбора при оказании и при получении различного спектра социальных услуг, что создает реальную основу для повышения качества социальной инфраструктуры. Конституция Российской Федерации содержит иные важнейшие положения, составляющие основу регулирования правоотношений социальной сферы. Так, в статье 41 закреплено право каждого на охрану здоровья и медицинскую помощь, статья 43 закрепляет право каждого на образование – важнейшие права, необходимые для полноценного развития современного общества.

Принятые в развитие Конституции Российской Федерации Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (далее – Закон № 184-ФЗ) и Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон № 131-ФЗ) разграничивают полномочия в области функционирования и развития социальной инфраструктуры между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

Так, согласно статье 26.3 Закона № 184-ФЗ к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации относится решение следующих вопросов в социальной сфере:

– в области образования: организация предоставления общего образования в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации, создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации и обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных образовательных организациях, общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях посредством предоставления субвенций местным бюджетам; организация предоставления среднего профессионального образования, включая обеспечение государственных гарантий реализации права на получение общедоступного и бесплатного среднего профессионального образования; организация предоставления дополнительного образования детей в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного профессионального образования в государственных образовательных организациях субъектов Российской Федерации;

– в области здравоохранения: организация оказания населению субъекта Российской Федерации первичной медико-санитарной помощи, специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи и паллиативной медицинской помощи, проведения медицинских экспер-

тиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований в медицинских организациях, подведомственных исполнительным органам государственной власти субъекта Российской Федерации; организация оказания медицинской помощи, предусмотренной законодательством субъекта Российской Федерации для определенных категорий граждан; организация безвозмездного обеспечения донорской кровью и (или) ее компонентами, а также организация обеспечения лекарственными препаратами для медицинского применения, специализированными продуктами лечебного питания, медицинскими изделиями, средствами для дезинфекции, дезинсекции и дератизации при оказании медицинской помощи, проведении медицинских экспертиз, медицинских осмотров и медицинских освидетельствований;

– в области социальной защиты: социальная поддержка и социальное обслуживание граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, а также детей-сирот, безнадзорных детей, детей, оставшихся без попечения родителей; социальная поддержка ветеранов труда, лиц, проработавших в тылу в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов, семей, имеющих детей (в том числе многодетных семей, одиноких родителей), жертв политических репрессий, малоимущих граждан;

– в области культуры: организация библиотечного обслуживания населения библиотеками субъекта Российской Федерации, комплектования и обеспечения сохранности их библиотечных фондов, создание и поддержка государственных музеев, организация и поддержка учреждений культуры и искусства;

– в области физической культуры и спорта: осуществление региональных и межмуниципальных программ и проектов в области физической культуры и спорта, организация и проведение официальных региональных и межмуниципальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, в том числе физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий по реализации Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), обеспечение подготовки спортивных сборных команд субъекта Российской Федерации.

Значительное число вопросов по обеспечению населения объектами социальной инфраструктуры в соответствии с нормами Закона № 131-ФЗ отнесено к вопросам местного значения поселений, городских округов. В частности, к вопросам местного значения поселения в социальной сфере относятся:

– обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

– организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;

– создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;

– обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

Решение вопросов по организации предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях, организации предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях на территории поселений отнесено Законом № 131-ФЗ к вопросам местного значения муниципального района, так же как и создание условий для оказания медицинской помощи населению.

В настоящее время в области социальной инфраструктуры действует ряд профильных федеральных законов, устанавливающих правовое регулирование общественных отношений в определенной сфере. К таким законам относятся:

- Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»;
- Закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».

Указанные нормативные правовые акты регулируют общественные отношения, возникающие в связи с реализацией гражданами их прав на образование, на медицинскую помощь, культурную деятельность, а также устанавливают правовые, организационные, экономические и социальные основы оказания государственной социальной помощи нуждающимся гражданам и основы деятельности в области физической культуры и спорта.

Развитие социальной сферы невозможно без осуществления в нее инвестиций. Правовые акты российского законодательства, регулирующие инвестиции и инвестиционный процесс, направлены на создание благоприятного режима инвестиционной деятельности, в том числе в социальной сфере.

Гражданский кодекс Российской Федерации предусматривает, что при участии Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в отношениях, регулируемых гражданским законодательством, они участвуют в таких отношениях на равных началах с иными участниками этих отношений — гражданами и юридическими лицами. К участию же названных субъектов в обороте, как правило, применяются нормы, применимые к участию в обороте юридических лиц (ст. 124 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Система нормативно-правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность в России, включает в себя документы, ряд из которых приняты еще в 90-х годах. Это, в частности, Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации».

Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» является основополагающим законодательным актом в инвестиционной сфере, который определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Российской Федерации, а также устанавливает гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, независимо от форм собственности.

Анализ нормативно-правовой базы, регламентирующей инвестиционную деятельность в социальной сфере Российской Федерации, показывает, что к настоящему времени сложилась определенная система правовых актов, регулирующих общие проблемы (гражданские, бюджетные, таможенные и др. отношения), которые в той или иной мере относятся и к социальной сфере.

В целях создания благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в экономику Республики Карелия принят Закон Республики Карелия от 05.03.2013 № 1687-ЗРК «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Республике Карелия», который определяет общие принципы, формы государственной поддержки инвестиционной деятельности органами государственной власти Республики Карелия, полномочия органов государственной власти Республики Карелия в сфере инвестиционной деятельности.

На региональном и местном уровне в целях создания благоприятных условий для функционирования и развития социальной инфраструктуры особую роль играют документы территориального планирования и нормативы градостроительного проектирования.

Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Карелия утверждены Приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия от 25.06.2016 № 111 и содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения, в том числе в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта и в иных областях, указанным в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Республики Карелия, а также содержат предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципальных образований и предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.

Постановлением Правительства Республики Карелия от 06.07.2007 № 102-п утверждена Схема территориального планирования Республики Карелия, в которой определены виды, назначение и наименование объектов регионального значения в области образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, в области культуры и социального обслуживания, планируемые для размещения на территории автономного округа.

Мероприятия по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры в поселении, включая сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, объектов местного значения поселения утверждаются схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения и должны также отражать решения по размещению объектов социальной инфраструктуры, принятые в Схеме территориального планирования Республики Карелия.

Таким образом, регулирование вопросов развития и функционирования социальной инфраструктуры осуществляется системой нормативных правовых актов, принятых на федеральном, региональном и местном уровнях в различных областях общественных отношений.

2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В соответствии с п. 5.1 ст. 26 Градостроительного кодекса РФ реализация генерального плана поселения осуществляется (в том числе) путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программой комплексного развития социальной инфраструктуры.

Таким образом, перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции, реставрации объектов социальной инфраструктуры поселения в программе комплексного развития социальной инфраструктуры должен базироваться на решениях генерального плана поселения в части планируемых к строительству объектов местного значения поселения.

Согласно требованиям к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов (далее – Требования), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050, определен состав, содержание программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов, а также закреплены области, в которых должен быть установлен перечень мероприятий по строительству, реконструкции объектов местного значения поселения, городского округа (образование, здравоохранение, физическая культура и массовый спорт, культура). (Таблица 11).

Таблица 11. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, реставрации объектов

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Параметры объекта	Мероприятие	Сроки реализации мероприятия	Ответственный исполнитель/соисполнитель	Основание мероприятия (нормативно правовой акт)
1	Организации в сфере образования						
1.2	Начальная школа в составе СОШ №3	г.Сортавала, Выборгское шоссе, д.3	240	строительство	2019	Администрация Сортавальского муниципального района, РКО	Содействие созданию в субъектах РФ (исходя из прогнозируемой потребности) новых мест в общеобразовательных организациях» на 2015-2016 годы
1.3.	Реконструкция спортивных объектов СОШ №3	г.Сортавала, Выборгское шоссе, д.3	15627 кв.м	реконструкция	2018	Министерство по делам молодежи, физической культуре и спорту Республики Карелия, администрация Сортавальского муниципального района	Программа РК «Развитие физ.культуры, спорта, туризма и повышения эффективности реализации молодежной политики РК» на 2014-2020 г.г.

2.	Организация в сфере культуры						
2.1.	Реконструкция легкоатлетического ядра стадиона в г.Сортавала	г.Сортавала, ул. Спортивная	3100 кв.м	реконструкция	2018	Администрация Сортавальского муниципального района, ОКИС	Программа РК «Развитие физ.культуры, спорта, в республике Карелия до 2020 г.»
2.2.	Реставрация объекта культурного наследия «Здание клуба и гостиницы» (кирпичное) (1908 г. постройки)	г.Сортавала, ул.Карельская, д. 22	4857,9 кв. м.	реставрация	2018-2020	Министерство культуры Республики Карелия, администрация Сортавальского муниципального района	основные мероприятий, связанные с подготовкой и проведением празднования в 2020 году 100-летия образования Республики Карелия, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 22.11.2013 г. № 2161-р (в ред. Распоряжения Правительства РФ от 27.05.2016 г. № 1038-р)
2.3.	Строительство открытой конькобежной дорожки с искусственным льдом в г.Сортавала	г.Сортавала, ул. Бондарева	20 000 кв.м	строительство	2018-2019	Администрация Сортавальского муниципального района, ОКИС	Программа РК «Развитие физ.культуры, спорта, в республике Карелия до 2020 г.»

Система образования.

Одной из важнейших характеристик муниципального образования, определяющих его конкурентоспособность и инвестиционную привлекательность является образовательный уровень населения. Повышение образовательного уровня населения требует длительного времени и значительных финансовых вложений. Расходы на образование являются в большинстве МО самой крупной статьей расходов местных бюджетов.

Деятельность муниципальных образовательных учреждений разных видов регулируется типовыми положениями, утверждаемыми Правительством РФ и разрабатываемыми на их основе уставами образовательных учреждений. Учредителями муниципальных учреждений образования являются местные органы управления образованием.

Система здравоохранения.

Здравоохранение является одним из важнейших подразделений социальной инфраструктуры. Главная цель муниципального здравоохранения – удовлетворение потребности

стей населения в услугах сферы здравоохранения, отнесенных к предметам ведения местного самоуправления на уровне не ниже государственных минимальных стандартов. В конкретных условиях могут формироваться локальные цели, например, удовлетворение потребностей населения в услугах здравоохранения на принципах общедоступности, соблюдения гарантий предоставления объемов медицинских услуг (лечебно-профилактических, оздоровительных, медико-диагностических и др.), обеспечение их качества и т.п.

В настоящее время система здравоохранения муниципального образования Сортавальского городского поселения достаточно развита.

Дальнейшее устойчивое развитие системы здравоохранения муниципального образования предусматривает и привлечение в поселение молодых медицинских кадров, участковых врачей-терапевтов и врачей-педиатров, а также врачей общей практики в целях улучшения развития первичной медицинской помощи и обеспеченности населения медицинским персоналом.

Культура.

Организация управления и финансирование культуры в муниципальном образовании Сортавальского городского поселения возложена на администрацию муниципального образования.

Финансирование муниципальной сферы культуры осуществляется за счет бюджетных средств и оказания платных услуг. Общественные объединения, предприятия, организации и граждане имеют право самостоятельно или на договорной основе создавать фонды для финансирования культурной деятельности.

Органы местного самоуправления должны исходить в своей деятельности в этой сфере из признания равного достоинства культур, равенства прав и свобод в области культуры всех проживающих на территории муниципального образования этнических общностей и религиозных конфессий. Органы местного самоуправления могут передавать национально-культурным автономиям, их некоммерческим учреждениям и организациям муниципальное имущество в собственность или аренду. Они также решают вопросы финансовой поддержки местных национально-культурных автономий в соответствии с действующим законодательством.

Так как в настоящее время заинтересованность в учреждениях культуры возрастает, для повышения культурного уровня населения Сортавальского городского поселения, на расчетную перспективу необходимо провести ряд мероприятий по стабилизации сферы культуры, предполагающие:

- использование имеющихся учреждений культуры многофункционально, создавая кружки и клубы по интересам, отвечающие требованиям сегодняшнего дня, а также расширение различных видов культурно-досуговых и просветительных услуг;
- совершенствование формы и методов работы с населением, особенно детьми, подростками и молодежью.

Физическая культура и спорт.

К объектам социальной инфраструктуры относятся и объекты спорта. Развитие физической культуры и спорта служит важным фактором укрепления здоровья населения, увеличивая продолжительности жизни.

Объекты спорта - объекты недвижимого имущества или комплексы недвижимого имущества, специально предназначенные для проведения физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий, в том числе спортивные сооружения.

Развитие физической культуры и спорта по месту жительства и в местах массового отдыха может осуществляться органами местного самоуправления в соответствии с муниципальными программами развития физической культуры и спорта. Важнейшее направление политики органов местного самоуправления в области физической культуры и спорта составляет физическое воспитание детей дошкольного возраста, а также обучающихся в образовательных учреждениях. При участии физкультурно-спортивных, профсоюзных, молодежных и иных организаций органы местного самоуправления реализуют программы. Органы местного самоуправления совместно с физкультурно-спортивными объединениями инвалидов участвуют в организации оздоровительной работы с инвалидами, проведении с ними физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, подготовке спортсменов-инвалидов и обеспечении направления их на всероссийские и международные соревнования.

Всестороннее развитие человеческого потенциала предусматривает активную пропаганду и формирование здорового образа жизни. Целью муниципальной политики в этой сфере будет являться вовлечение населения в систематические занятия физической культурой, спортом и туризмом. Реализация этой цели потребует развития неформального взаимодействия органов местного самоуправления поселения с общественными организациями и спонсорами в части привлечения внебюджетных финансовых ресурсов. Необходимы разработка и реализация новых подходов для расширения возможностей граждан для занятия спортом и туризмом, независимо от уровня их доходов.

Развитие физической культуры и спорта невозможно без наличия соответствующей материально-технической базы и основной ее составляющей - физкультурно-спортивных сооружений, отвечающих требованиям и нормативам, обеспечивающих потребность всех слоев населения в различных видах физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий. В целях соблюдения норм обеспеченности детей объектами физкультурно-спортивной направленности для детей дошкольного возраста необходимо предусмотреть строительство небольшого бассейна в соответствии СанПиН 2.1.2.1188-03, а для остальных групп населения:

- реконструкцию легкоатлетического ядра стадиона.
- строительство открытой конькобежной дорожки с искусственным покрытием.

3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПОВЫШЕНИЮ ДОСТУПНОСТИ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

При проектировании, строительстве и реконструкции объектов социальной инфраструктуры необходимо предусматривать универсальную безбарьерную среду для беспрепятственного доступа к объектам и услугам всех категорий граждан, в том числе инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (к которым могут быть отнесены люди преклонного возраста, с временными или длительными нарушениями здоровья и функций движения, беременные женщины, люди с детскими колясками и другие).

Для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения требования к проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры определяются следующими нормативными документами:

- СП 59.13330.2012 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01.2001»;
- СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;
- СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»;
- СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей»;
- СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям»;
- РДС 35-201-99 «Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Здания и сооружения объектов социальной инфраструктуры рекомендуется проектировать с учетом критериев доступности, безопасности, удобства и информативности:

- возможности беспрепятственно достигнуть места обслуживания и воспользоваться предоставленным обслуживанием;
- беспрепятственного движения по коммуникационным путям, помещениям и пространствам;
- возможности своевременно воспользоваться местами отдыха, ожидания и сопутствующего обслуживания;
- возможность избежать травм, ранений, увечий, излишней усталости из-за свойств архитектурной среды зданий;
- возможность своевременного опознавания и реагирования на места и зоны риска;
- предупреждение потребителей о зонах, представляющих потенциальную опасность;
- своевременное распознавание ориентиров в архитектурной среде общественных зданий;
- точную идентификацию своего места нахождения и мест, являющихся целью посещения;
- использование средств информирования, соответствующих особенностям различных групп потребителей;
- возможность эффективной ориентации посетителя, как в светлое, так и в темное время суток;
- сокращение времени и усилий на получение необходимой информации;
- возможность иметь непрерывную информационную поддержку на всем пути следования по зданию.

4. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ (ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ) ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского поселения включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетные средства. Стоимость реализации запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского поселения представлена в Приложении 1.

Методика определения стоимости реализации мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры предполагает несколько вариантов:

- расчет по сборнику Государственные сметные нормативы. НЦС 81-02-2014. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС-2014;

- расчет по сборнику укрупненных показателей затрат по застройке, инженерному оборудованию, благоустройству и озеленению городов различной величины и народнохозяйственного профиля для всех климатических зон страны», разработанного ЦНИИП градостроительства в 1986 г.;

- определение в соответствии с данными программ социально-экономического развития регионального и/или местного уровней;

- определение на основе объектов-аналогов из сети Интернет.

Для мероприятий, предусмотренных программами социально-экономического развития регионального и/или местного уровня, стоимость их реализации определена в соответствии с данными программ. Для иных мероприятий, стоимость их реализации определена либо на основании расчетов, либо установлена с использованием данных по объектам-аналогам.

Определение стоимости реализации мероприятий на основе объектов-аналогов из сети Интернет основано на выполнении анализа рынка строящихся объектов социальной сферы на территории Республики Карелия и других регионов Российской Федерации, имеющих сходные характеристики с планируемыми к строительству объектами на территории Сортавальского городского поселения.

5. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ И ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ СЕТИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры Сортавальского городского поселения на 2017-2030 года, являются тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся увеличением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития Сортавальского городского поселения. Реализации инвестиционных проектов заложат основы социальных условий для развития способностей каждого человека, они будут обеспечены за счет повышения качества и доступности социальных услуг (образования, здравоохранения, культуры и социального обеспечения) для всех категорий жителей.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения являются:

- увеличение доли детей в возрасте от 3 до 7 лет, охваченных дошкольным образованием;
- увеличение доли детей, охваченных дополнительным образованием;
- исключение обучение детей во 2-ю смену;
- равномерное расположение школ на территории Сортавальского городского поселения;
- увеличение доли населения обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;
- увеличение количества населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местных администраций, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования «Сортавальское городское поселение» на расчетный срок. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры поселения

Реализация мероприятий по строительству, реконструкции, реставрации объектов социальной инфраструктуры городского поселения позволит достичь определенных социальных эффектов:

1. Формирование сбалансированного рынка труда и занятости населения за счет увеличения количества мест приложения труда, снижения уровня безработицы, создания условий для привлечения на территорию поселения квалифицированных кадров.

2. Создание условий для развития таких отраслей, как образование, физическая культура и массовый спорт, культура.

3. Улучшение качества жизни населения городского поселения за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

Показатели социальной эффективности мероприятий по развитию сети объектов социальной инфраструктуры в Сортавальском городском поселении приведены ниже (таблица 12).

Таблица 12 Показатели социальной эффективности мероприятий по развитию сети объектов социальной инфраструктуры.

Вид объекта	Количество создаваемых рабочих мест	Уровень обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, %	
		2017 год	2030 год
Дошкольные образовательные организации	183	87,5	91,0
Общеобразовательные организации		83,3	93,0
Организации дополнительного образования		90	95,0
Учреждения культуры клубного типа	55	86	100
Библиотеки		100	100
Музеи		100	100
Физкультурно-спортивные залы	48	54,5	100
Плавательные бассейны		17	87
Плоскостные сооружения		83,03	90

Создание новых рабочих мест, которые предусматриваются мероприятиями программы комплексного развития социальной инфраструктуры, приведет к увеличению налоговых доходов за счет увеличения поступлений налога на доходы физических лиц во все уровни бюджета.

В соответствии со статьей 61 Бюджетного кодекса Российской Федерации, а также закона Республики Карелия № 915-ЗРК «О межбюджетных отношениях в Республике Карелия» от 1.11.2005 года (ред. от 05.12.2016) распределение налога на доходы физических лиц выглядит следующим образом: в республиканский бюджет поступает –44%, в бюджет муниципального района – 44%, в бюджет городского поселения – 12%.

6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНО-ПРАВОВОГО И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В качестве предложений по совершенствованию нормативно-правового обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского поселения в целях достижения целевых показателей Программы сформированы следующие рекомендации:

1. В результате анализа градостроительной документации установлено, что планируемые к размещению объекты социальной инфраструктуры в документах территориального планирования приведены без учета их значений согласно законодательно установленным полномочиям органов местного самоуправления муниципальных образований.

Рекомендуется внести изменения в генеральный план Сортавальского городского поселения в части уточнения перечня планируемых к размещению объектов в соответствии с требованиями ст. 19 и ст. 23 Градостроительного кодекса РФ и вопросами местного значения, определёнными Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Планирование развития сети объектов обслуживания в документах территориального планирования выполнено на основании норм расчета учреждений и предприятий обслуживания, размерах их земельных участков, представленных в СНИП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (далее - СНИП).

Приведенные в СНИП нормативы являются усредненными в целом для территории Российской Федерации и значительно могут превышать величину пропускной способности существующих сооружений в конкретном муниципальном образовании, а также не учитывают национальных и территориальных особенностей, плотности населения и системы расселения Сортавальского городского поселения. Приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики РК от 25.04.2016 N 111 утверждены региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Карелия.

Региональные и местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения соответственно. Расчетные показатели устанавливаются с учетом особенностей и специфики территории, а именно, учитывают природно-климатические условия, социально-возрастной состав населения, систему расселения и т.д.

Рекомендуется внести изменения в генеральный план Сортавальского городского поселения на предмет учета нормативных значений минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения при планировании развития сети объектов капитального строительства.

Развитие информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры связано, в первую очередь, с необходимостью оперативного обеспечения граждан и организаций достоверной, актуальной, юридически значимой информацией о современном и планируемом состоянии территории муниципального образования Сортавальского городского поселения в электронном виде, реализацией возможности получить в электронном виде ключевые документы, необходимые для осуществления инвестиционной деятельности по реализации

социальных проектов, от разработки градостроительной документации и предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию.

Кроме того, автоматизация процессов предоставления муниципальных услуг в сфере строительства позволит сократить истинные сроки инвестиционного цикла в строительстве от предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию, улучшить функционирования и взаимодействия органов местного самоуправления не только между собой, но и с органами исполнительной власти субъекта РФ при осуществлении градостроительной деятельности и предоставлении муниципальных услуг.

Таким образом, в качестве предложений по совершенствованию информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры в Сортавальском городском поселении рекомендуется:

1. Создание и внедрение автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании и обеспечение интеграции с координационным центром в уполномоченном подразделении Республики Карелия, обеспечение актуализации базы пространственных данных о современном и планируемом состоянии территории в векторном электронном виде во взаимосвязи с документами и процессами предоставления муниципальных услуг. Внедрение стандартов и инструментов контроля качества и взаимосвязанности решений градостроительной документации. Организация двустороннего электронного информационного взаимодействия с информационными ресурсами Росреестра.

2. Автоматизация предоставления следующих муниципальных услуг и функций:

- предоставление земельного участка, подготовка схемы расположения земельного участка;
- выдача градостроительного плана земельного участка;
- выдача разрешения на строительство;
- выдача разрешения на ввод в эксплуатацию;
- предоставление сведений из ИСОГД;
- организация разработки и утверждения документов территориального планирования в электронном виде;
- организация разработки и утверждения документации по планировке территорий в электронном виде;
- организация разработки и утверждения и внесения изменений в документацию градостроительного зонирования в электронном виде;
- и др.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Таблица 1 Объемы и источники финансирования мероприятий по строительству объектов местного значения.

№ п/п	Наименование объекта	Параметры объекта	Мероприятие	Срок реализации мероприятия, годы	Источники финансирования, тыс. руб.					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021-2029 год	2030 год		
					всего, в том числе	за счет федерального бюджета	за счет республиканского бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет других источников								
1																	
1.1	Начальная школа	240 мест	Разработка проектной документации	2019	2025	3300,0	-	-	3300,0	-	-	3300,0	-	-	-	-	
			Строительство			330000,0	231000,0	66000,0	33000,0	-	-	-	-	-	330000,0	-	
1.2	Дошкольное образовательное учреждение (негосударственный сектор)	200 мест	Разработка проектной документации	2022	2030	2300,0	-	-	-	2300,0	-	-	-	2300,0	-	-	
			Строительство			62000,0	-	-	-	62000,0	-	-	-	-	-	62000,0	-
1.4	Реконструкция спортивных объектов СОШ № 3	15627 кв.м.	Реконструкция	2017	2018	9440,0	7340,0	2100,0	-	-	-	9440,0	-	-	-	-	
1.3	Строительство открытой конькобежной дорожки с искусственным льдом	20 кв. м площади	Разработка проектной документации	2018	2019	3000,0	-	-	3000,0	-	-	1500,0	1500,0	-	-	-	
			Строительство			90000,0	61740,0	28260,0	-	-	-	40000,0	50000,0	-	-	-	-
1.4.	Реконструкция легкоатлетического ядра стадиона в г.Сортавала	3100 кв.м.	Разработка проектной документации	2018	2018	3220,0	-	-	3220,0	-	-	3220,0	-	-	-	-	
			Реконструкция			5400,0	-	-	5400,0	-	-	5400,0	-	-	-	-	-
1.5.	Реставрация объекта культурного наследия «Здания клуба и гостиницы»	4857,9 кв.м.	Реставрация	2018	2020	84000,0	79800,0	4200,0	-	-	-	-	84000,0	-	-	-	
Итого:				2017	2030	592660,0	379880,0	100560,0	47920,0	64300,0	-	62860,0	51500,0	86300,0	392000,0	-	
			Разработка проектной документации			11820,0	-	-	9520,0	2300,0	-	8020,0	1500,0	2300,0	-	-	
			Реставрация			84000,0	79800,0	4200,0	-	-	-	-	-	-	84000,0	-	-
			Строительство			482000,0	292740,0	94260,0	33000,0	62000,0	-	40000,0	50000,0	-	392000,0	-	
			Реконструкция			14840,0	7340,0	2100,0	5400,0	-	-	14840,0	-	-	-	-	-

